

Notizen zum Erlenmatt Ost-Gespräch vom Mittwoch, 15. Juni 2016 (öffentlich)

Begrüssung

Urs Buomberger von der Stiftung Habitat begrüsst die Anwesenden. Das Projekt Erlenmatt Ost entwickelt sich rasch und bereits im ersten Quartal 2017 werden die ersten Bewohnenden von Baustein 1 einziehen. Der Projektverlauf wird laufend aktualisiert unter <http://www.erlenmatt-ost.ch/Erlenmatt-Ost/Erlenmatt-Ost/Projektverlauf.html>

Haus für Kosmopolitisches

Raphael Schicker von der Stiftung Habitat erläutert den Ausschreibungsprozess. Die zukünftige Betreiberschaft tohuwabohu (Iivia Matthäus, Etienne Blatz, Luca Varisco) des Haus für Kosmopolitisches stellt sich vor. Ihre WebSite ist abrufbar unter <http://www.thwbh.ch>. Die Stiftung Habitat hat eine Medienmitteilung verschickt, welche abrufbar ist unter <http://www.erlenmatt-ost.ch/Erlenmatt-Ost/Erlenmatt-Ost/Medien/Medienmitteilungen.html>

Mit dem Umbau betraut wird eine Planungsgemeinschaft aus Schnetzer Puskas Ingenieure AG, Harry Gugger Studio Ltd. und Waldhauser + Herrmann AG Gebäudetechnik. Die Stiftung Habitat wird zusammen mit tohuwabohu das Vorhaben weiter konkretisieren. Geplant ist eine Ausstellung des Vorhabens anlässlich des Silofests vom Samstag, 10. September 2016.

Eine laufende Abstimmung/Austausch mit den Vertretern der einzelnen Bausteine ist wichtig, damit komplementäre Angebote angeboten werden und nicht eine unbeabsichtigte Konkurrenz (Stichworte: Gemüse-Abo, Velo-Werkstatt, Angebote für Gemeinschaftsräume) entsteht. Fragen rund um die Lärmbelastung müssen ebenfalls gut geklärt werden.

Überlegungen zum Betriebskonzept (Foto beiliegend)

Nikola Karadzic von der Stiftung Habitat erläutert die ersten Ideen zum Betriebskonzept. Ziel ist eine Beschreibung für den Betrieb, den Unterhalt und die Pflege der allgemein genutzten Flächen und Räume auf Erlenmatt Ost: Aussenraum, Gemeinschaftsraum in Baustein 1b und Einstellhalle.

Beim Betriebskonzept handelt es sich um ein internes Dokument, es wird von der Stiftung Habitat als Arbeitsinstrument benötigt. Daraus leiten sich die wichtigsten Rahmenbedingungen der Hofordnung ab, eine benutzerfreundlich gestaltete ‚Betriebsanleitung‘ des Aussenraums, des Gemeinschaftsraums in Baustein 1b und der Einstellhalle auf Erlenmatt Ost. Ein erster Entwurf von Hofordnung und ‚Betriebsanleitung‘ soll im Herbst 2016 vorliegen und den Bausteinen zur Stellungnahme vorgelegt werden. Am Erlenmatt Ost-Gespräch vom 10. November 2016 soll darüber diskutiert werden.

Das Betriebskonzept wird von der Stiftung Habitat weiter konkretisiert. Zudem soll das Gespräch mit Abilia gesucht werden, welche allenfalls interessiert sind an einzelnen Arbeiten.

Inputs sind willkommen und können bis Ende August 2016 geschickt werden an:
karadzic@stiftung-habitat.ch.

Platz zum Velowaschen

Die Idee/Bedürfnis betreffend einem allgemein zugänglichen Velowaschplatz kommt bei den Teilnehmenden sehr gut an und soll weiter verfolgt werden. Damit konkrete Beschlüsse gefasst werden können, benötigt die Stiftung Habitat mehr konkrete Angaben (Pläne, schriftliche Abklärungen bei den Behörden usw.). Fragen rund um die Kosten müssen ebenfalls noch geklärt werden. Ein aktueller Projektstand soll anlässlich des nächsten Erlenmatt Ost-Gesprächs präsentiert werden.

Fragebogen Nachhaltigkeit

Jo Dunkel informiert, dass im Rahmen der P+D-Projektes statistische Fragebogen (Wirkungsbeurteilung) vom Amt für Statistik verschickt werden. Nebst Erlenmatt Ost sind auch Erlenmatt West sowie Schorenstadt beteiligt. Mit der Wirkungsbeurteilung soll einerseits festgehalten werden, ob die Massnahmen aus der Entwicklung tatsächlich zur gewünschten Wirkung führen. Andererseits soll auch mehr darüber erfahren werden, wie ein nach nachhaltigen Grundsätzen entwickeltes Areal im Zusammenhang mit der Zufriedenheit der BewohnerInnen, Arbeitstätigen und weiteren Nutzenden auf dem Areal steht.

Die ersten Erhebungen erfolgen ohne Erlenmatt Ost, da die Mietparteien noch nicht eingezogen sind. Die Fragebogen sind anonym – die Ergebnisse stehen anschliessend allen zur Verfügung.

Silofest

Die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren. Das aktuelle Programm ist abgelegt unter <http://www.erlenmatt-ost.ch/Erlenmatt-Ost/Erlenmatt-Ost/Silofest.html>
Toll wäre es, wenn sich noch mehr Leute engagieren würden auf der Liste „freiwillige HelferInnen“

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1kc26PfHgMtU_uiKjM7kBG5ab8l25Ahy4Fplx3Ko4q0/edit#gid=1982467160

Geplant ist u.a. wiederum eine Ausstellung sämtlicher Projekte wie im letzten Jahr. Wir gehen davon aus, dass sich die anwesenden Bausteine wiederum an der Ausstellung engagieren. Mehr Details können abgerufen/ergänzt werden unter https://docs.google.com/spreadsheets/d/1RiRTOPz36ST-BzoyQVrc34xH_Dl5yUZRRcmOA_D4lpw/edit#gid=0

Erlenmatt Ost-Gespräche

Der gegenseitige Dialog und Abstimmung ist uns wichtig. Wir bedanken uns für das zahlreiche Erscheinen. Die verschiedenen Anregungen werden wir intern diskutieren resp. nach Möglichkeit für die nächsten Veranstaltungen berücksichtigen.